日本地建より、おススメ「弊社売主」物件情報&オープンハウス情報♪

販売価格１，７３０万円(税込)

3月9日(土)・10日(日)
◇◇現地オープンハウス開催◇◇
開催時間　11:00～16:00

★平成５年築！住宅ローン控除対象物件！
★南面にお庭付き、日当たり良好♪
★安心のお引渡し後２年間の保証付き！
★４ＬＤＫ＋組込み車庫♪
★吹き抜け＋天窓 明るく開放感あり☀

ご来場アンケートご記入で･･･
500円分QUOカードプレゼント！

～住宅ローン支払い例～
月々：４６，４５４円
金利：０．８％（3年固定金利）
返済年数：３５年
※地方銀行1,730万円借入・団信保険金利込み

スマホ用QRコード
室内写真多数あり！

物件概要

◆所在：札幌市南区中ノ沢３丁目７番７号◆交通：じょうてつバス「中の沢３丁目」停 徒歩７分◆土地面積：１８２．５９㎡（５５．２３坪）◆建物面積：１１７．７１㎡（３５．６１坪）◆構造：木造亜鉛メッキ鋼板葺地下１階付２階建◆築年月：平成５年８月◆現況：空室◆引渡し：即可◆学校区：藻岩北小学校・藻岩中学校　◆設備：上下水・電気・給湯（灯油）・ＬＰＧ

販売価格１，３５０万円(税込)

★広々８３㎡超の２ＬＤＫ！！
★南東向き角部屋＋サンルーム♪
★安心のお引渡し後２年間の保証付き！

～リノベーション内容～
全室クロス張替・フローリング張替
キッチン交換ユニットバス（１４１６）交換
ウォシュレット一体型トイレ交換
収納棚付き洗面化粧台交換
ＣＦ張替・姿見鏡付きシューズボックス交換
室内建具交換・内窓サッシ交換
サンルーム内窓新設　etc...

スマホ用QRコード
室内写真多数あり！

物件概要

◆物件名：京王もなみマンション３０１号室◆所在：札幌市豊平区中の島１条７丁目１番１号◆交通：市電「幌南小学校前」停 徒歩７分◆専有面積：８３．６３㎡（２５．２９坪）◆構造：鉄骨鉄筋コンクリート１１階建◆築年月：昭和４９年６月◆管理費１０，９００円◆修繕積立金１２，５００円◆現況：空室◆引渡し：即可◆学校区：平岸西小学校・平岸中学校◆設備：都市ガス・オートロック・エレベーター

成約実績

おかげさまで弊社売主の物件が成約となりました。買主様、販売活動にご協力いただきました関係者の皆様に改めて御礼申し上げます。
今後とも良いお付き合いをしていただけますよう、宜しくお願い申し上げます。

アークス稲積公園　５Ｆ

幌平橋ハイホーム　９Ｆ

シーアイマンション円山南棟　１２Ｆ

日本地建株式会社
Nice Communication & Kindness
0120-202-199
〒064-0825 札幌市中央区北５条西２６丁目１番７号 ベンビル５Ｆ
FAX:011-618-0262 ＵＲＬ：http://nihonchiken.com
◆宅地建物取引業免許：北海道知事免許 石狩（2）第7946号　◆取引態様：売主

ご所有不動産でお悩みはございませんか？
１９８０年に地元札幌で創業の信頼と実績。
札幌市の不動産のことなら『日本地建』にお任せください。

スマホ用QRコード
HPに情報公開中！